

フリガナ	グリーンパークイートウ
物件名称	グリーンパーク'96 E棟
	201号室

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見3360番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年7月築	
主要採光面	南	専有面積	56.42㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	保証料：毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:59,400円 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額）:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 1,022m 中学校 906m コンビニ 377m 病院 750m スーパー マルショク 鶴高通り店 757m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 971m / その他 Seria 別府店 711m
------	--

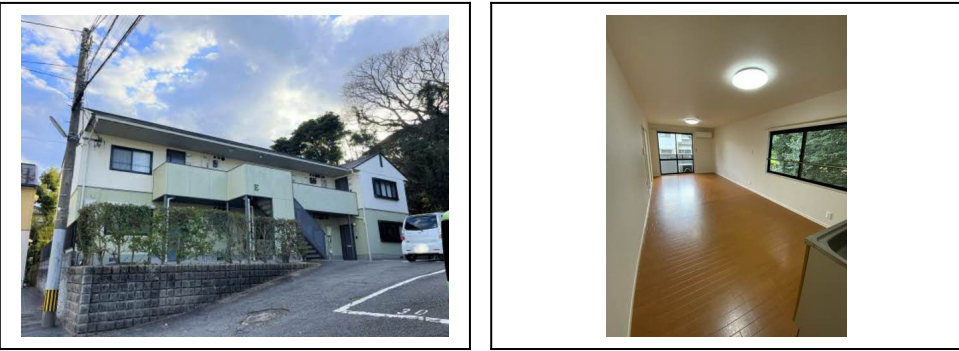
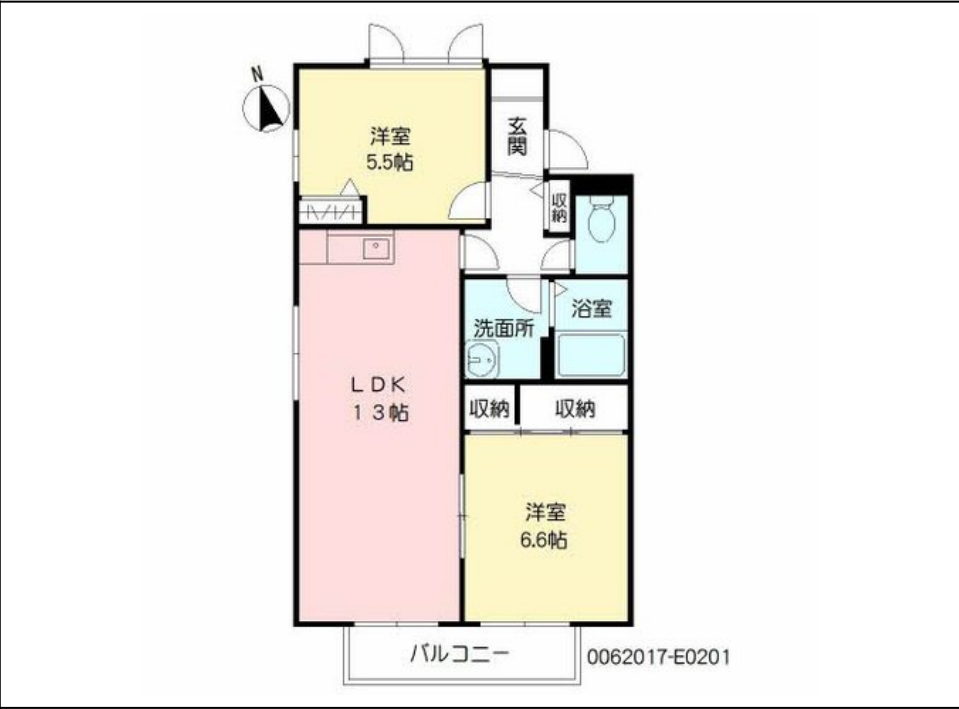
お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26007005670002



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具</div>	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。