

フリガナ	プランタンオオザイ
物件名称	プランタン大在
	606号室

所在地	〒870-0263 大分県大分市横田 1 丁目2番22号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年08月築	
主要採光面	南	専有面積	27.46㎡	総戸数	36戸	
賃料	40,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,300円 定額水道料:2,200円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:20,900円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:48,400円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	99m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 7 4 4 m / スーパー マルショク 大在店 2 , 1 1 8 m / スーパー トキハイダストリー アムス大在 1 , 9 6 0 m / その他 Seria 大在店 1 , 2 5 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1 , 5 8 8 m				

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26003000930012



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

シャブドレサー
シャブドレサー

セパレート
セパレート

オートロック
オートロック

モニターカメラ
モニターカメラ

24時間セキュリティ
24時間セキュリティ

2階以上
2階以上

角部屋
角部屋

室内洗濯場
室内洗濯場

システムキッチン
システムキッチン

エレベーター
エレベーター

フローリング
フローリング

CATV
CATV

エアコン
エアコン

駐輪場
駐輪場

保証人不要
保証人不要

給湯器
給湯器

フリーレント
フリーレント

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月18日 情報有効期限 西暦2025年12月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。