

フリガナ	シュクリダイニビル
物件名称	宿利第2ビル
	305号室

所在地	〒870-0835 大分県大分市上野丘2丁目2番10号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩9分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩19分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和57年9月築	
主要採光面		専有面積	30㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	2,500円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	899m	病院	1,189m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 1,106m / 大分県立芸術文化短期大学 592m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 860m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 1,007m / コンビニ セブンイレブン 大分古国府店 1,192m					

お部屋ラボ

大分駅 上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26001035800001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

その他 設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

セパレート

ミッドゲージ

シャワートイレ

2階以上

最上階

室内洗濯機場

フローリング

エアコン

給湯器

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。