

フリガナ	カルムコリーヌビー
物件名称	カルム・コリーヌB
	103号室

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手12番27号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	46.49㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	1,700円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,430m 中学校 1,444m コンビニ 1,029m 病院 598m
------	---

スーパー コープ下郡 1,329m / 公園 敬老公園 693m / その他 グッデイ下郡店 1,504m / コンビニ ローソン大分下郡南五丁目店 722m
---

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004004250003



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div>追い焚き</div><div>セパレート</div><div>ミニキッチン</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワートイレ</div><div>室内洗濯機</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div></div><div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>給湯器</div></div></div>	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。