

フリガナ

物件名称 こくが上野坂

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0835 大分県大分市上野丘2丁目1番13号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩13分		
交通②	久大本線 大分駅 徒歩12分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成10年8月築
主要採光面	南	専有面積	52.16m ²	総戸数
賃料	60,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金		保証金		償却
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代: 23,100円 ファイテック: 20,790円 クリーニング代: 71,500円
-------	---------------------------------------------------

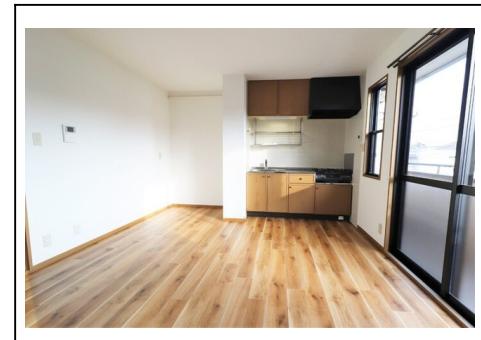
周辺環境	小学校 1,342m	中学校 501m	コンビニ 524m	病院 596m
スーパー コープ 大分駅店 853m / スーパー JRおおいたシティ 1,049m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 477m / その他 ドラッグイレブン 薬局大分駅南店 (調剤薬局) 614m / その他 ベスト電器 金池店 866m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL: 097-579-6600 FAX: 097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001037110002



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート バーバカラブ がスコンル壁面 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 フローリングエアコン 駐輪場 給 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。