

フリガナ	パークハイツノガミシー
物件名称	パークハイツ野上C
	101号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目21番25号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年5月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:72,600円 シャーメゾンライフSUPPORT 2 4(月額):1,320円 抗菌施行代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 鍵交換費用:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 318m 中学校 2,263m コンビニ 306m 病院 1,789m その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 219m / その他 ニトリ 大分三佐店 606m / その他 ナフコ 鶴崎店 550m / コンビニ ローソン 大分三佐店 389m / コンビニ ローソン 大分海原店 756m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006009770001



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>シャワー・トイレ</div> <div>セパレート</div> <div>ミニキッチン</div> <div>シャワー・トイレ</div> <div>角部屋</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>システムキッチン</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div>	