

フリガナ パークハイツノガミシー

物件名称 パークハイツ野上C

101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐1丁目21番25号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成5年5月築
主要採光面	南	専有面積	54.81m ²	総戸数
賃料	65,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円		
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	クリーニング代:72,600円 シャーメゾンライフSUPPORT 2 4(月額):1,320円 抗菌施行代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 鍵交換費用:19,800円			

周辺環境	小学校 318m	中学校 2,263m	コンビニ 306m	病院 1,789m
その他 ディスカウントラッグコスモス 三佐店 219m / その他 ニトリ 大分三佐店 606m / その他 ナフコ 鶴崎店 550m / コンビニ ローソン 大分三佐店 389m / コンビニ ローソン 大分海原店 756m				

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006009770001



設備・条件	0 敷礼保証金	追い焚き	洗濯機置場	シャワートイレ	角部屋	室内洗濯置場	システムキッチン
その他 設備・条件	二人入居可	エアコン	駐輪場	給湯器			

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。