

フリガナ	ソレイユシー	
物件名称	ソレイユC	202号室

物件番号 26006010390002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3900番1号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩50分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩58分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩58分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年02月築
主要採光面	南	専有面積	51.67㎡	総戸数	
賃料	53,500円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円		
-------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,387m	中学校	コンビニ	420m	病院
------	-----	--------	-----	------	------	----

お部屋ラボ			
森町店			
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号			
TEL:097-547-8338	FAX:097-547-8339		
https://www.bunki-chintai.com/			
bungokikaku-morimachi@bunki.jp			
大分県知事(12)1196号			



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。