

フリガナ プランタンオオザイ

物件名称 プランタン大在

403号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0263 大分県大分市横田1丁目2番22号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩14分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成20年08月築
主要採光面	南	専有面積	27.64m <sup>2</sup>	総戸数 36戸
賃料	39,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	定額水道料:2,200円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:20,900円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	99m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 744m / スーパー マルショク 大在店 2,118m / スーパー トキハイムストリー アムス大在 1,960m / その他 Seria 大在店 1,254m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,588m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003000930015



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件								その他 設備・条件	
0 敷礼保証 敷礼保証印	セバレート セバレート印	オートロック オートロック印	2階以上 2階以上印	室内洗濯置場 室内洗濯置場印	エレベータ エレベータ印	フローリング フローリング印	CATV CATV印		
エアコン エアコン印	駐輪場 駐輪場印	保証人不要 保証人不要印	給湯器 給湯器印	フリー フリー印	照明器具 照明器具印				

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。