

フリガナ フォレスト

物件名称 フォレスト

205号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野856番1号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩10分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩26分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年02月築
主要採光面	南	専有面積	24.37m <sup>2</sup>	総戸数	24戸
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総額賃料×50% 更新料:10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	374m	病院	493m
	スーパー イオン 光吉店 1,043m / 大分市医師会看護専門学校 810m / その他 ダイソーカ 大分宮崎店 440m / その他 ジーユー 大分南店 455m / その他 ホームワイド 宮崎店 748m / その他 Seria コムボックス大分店 894m					

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005008290025



設備・条件	0 敷礼保証金 敷礼保証金 CATV フローリング 追い焚き エアコン 洗濯機スペース セパレート シャワートイレ 玄関 室内洗濯置場 2階以上 駐輪場	その他 設備・条件 インターネット使い放題 印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。
-------	--	--