

フリガナ	フラワーコンティニュー
物件名称	Flower Continue
	103号室

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈439番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩9分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年6月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,850円				
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:990円 鍵交換代:16,500円 安心サポート事務代行手数料/初回のみ:770円
-------	--

周辺環境	小学校 1,000m 中学校 933m コンビニ 360m 病院 706m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 650m / スーパー トキハイナストリー 南大分センター 742m / スーパー コーブ 南大分 1,016m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 1,272m / その他 ウエルシア 大分上宗方店 1,637m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005009670016

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャワートイレ/セパレート  オートロック  エアコン  宅配BOX  浴室乾燥機  シャワートイレ  エレベータ  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月10日 情報有効期限 西暦2026年02月17日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。