

フリガナ アンゼリカ

物件名称 アンゼリカ

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町1丁目7番15号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分			
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩31分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成29年07月築
主要採光面	南東	専有面積	30.6m ²	総戸数
賃料	57,000円	共益費	5,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		

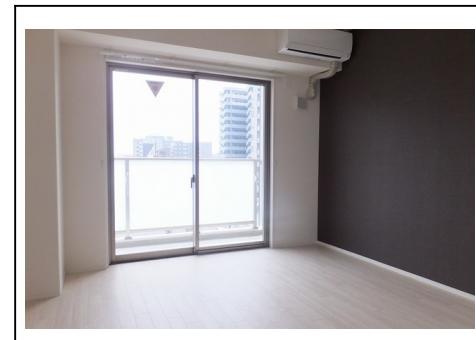
住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクーリーニング代:40,700円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校 237m	中学校 1,283m	コンビニ 313m	病院
スーパー マルショク 東大道店 472m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 726m / スーパー アミュプラザおおいた 893m / スーパー OASISひろば21691m / スーパー トキハイインダストリー 若草公園店 719m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001024330005



追い焚き	シャンブレッサー	セパレート	オートロック	ビーコン	IH	浴室乾燥機	シャワートイ	2階以上
角部屋	室内洗濯機場	システムキッチン	エレベータ	フローリング	CATV	エアコン	駐輪場	照明器具

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。