

フリガナ	フラワーコンコルディア
物件名称	FlowerConcordia
	302号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 4 丁目5番24号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年6月築	
主要採光面		専有面積	41.60㎡	総戸数	20戸	
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証料10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:990円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 956m	中学校 756m	コンビニ 459m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 4 1 5 m / 公園 大分市桃園公園内施設 7 8 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 2 6 8 m / その他 ナフコ 鶴崎店 1, 6 8 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 3 0 4 m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



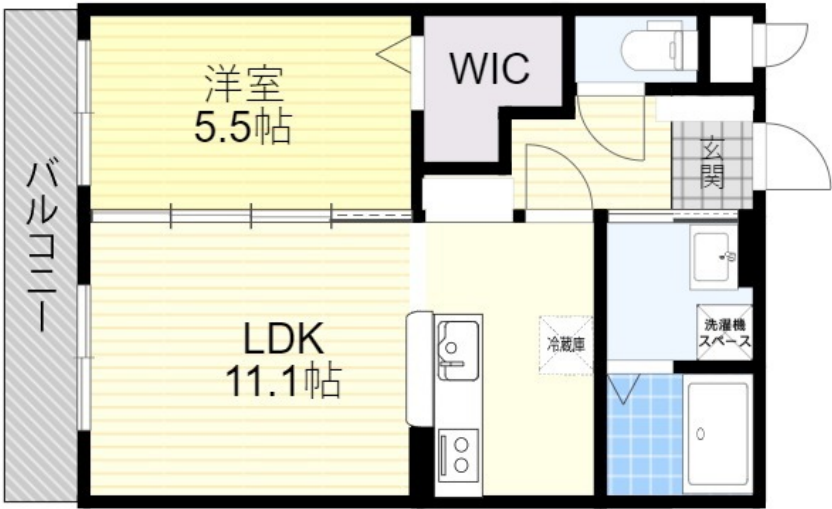
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

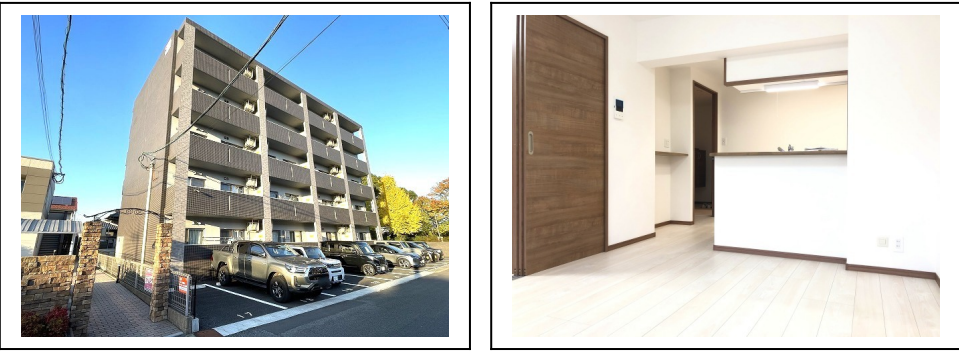
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004010260014



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック モーターカー カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題