

フリガナ	ジュネスコートエートウ
物件名称	ジュネスコートA棟
	201号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1073番7号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩38分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年4月築	
主要採光面	南	専有面積	21.6㎡	総戸数		
賃料	30,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 33,000円、以降は月額賃料等の2％／毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:1,320円 クリーニング代:46,200円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	178m	病院	1,695m
	スーパー マルキョウ 大道店 1,595m / その他 洋服の青山 大分大道店 1,592m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,746m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 697m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001033580001

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  追い焚き  セパレート  ミニキッチン  シャワートイレ  2階以上  角部屋  室内洗濯機場  フローリング  エアコン  給湯器  照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。