

フリガナ	リアンハナミズキツー
物件名称	リアン ハナミズキ 2
	102号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 2 2 4 8 番 1 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築	
主要採光面	南東	専有面積	50.05㎡	総戸数		
賃料	64,500円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,372m 中学校 3,566m コンビニ 1,400m 病院
	スーパー リブホール鶴崎店 3, 2 6 9 m / 公園 家島西緑地 2, 0 4 7 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006009650003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプードレッサー  セパレート  ミニキッチン  宅配BOX  IHコンロ  カウンターストップ  浴室乾燥機  シャワートイレ  ペット相談  室内洗濯機  システムキッチン  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。