

フリガナ	フォーブルアベスリー	
物件名称	フォーブル安部3	101号室

物件番号 26006004910004

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園255番2号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩64分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩85分		
交通④			

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年09月築
主要採光面	南西	専有面積	36.86㎡	総戸数	4戸
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

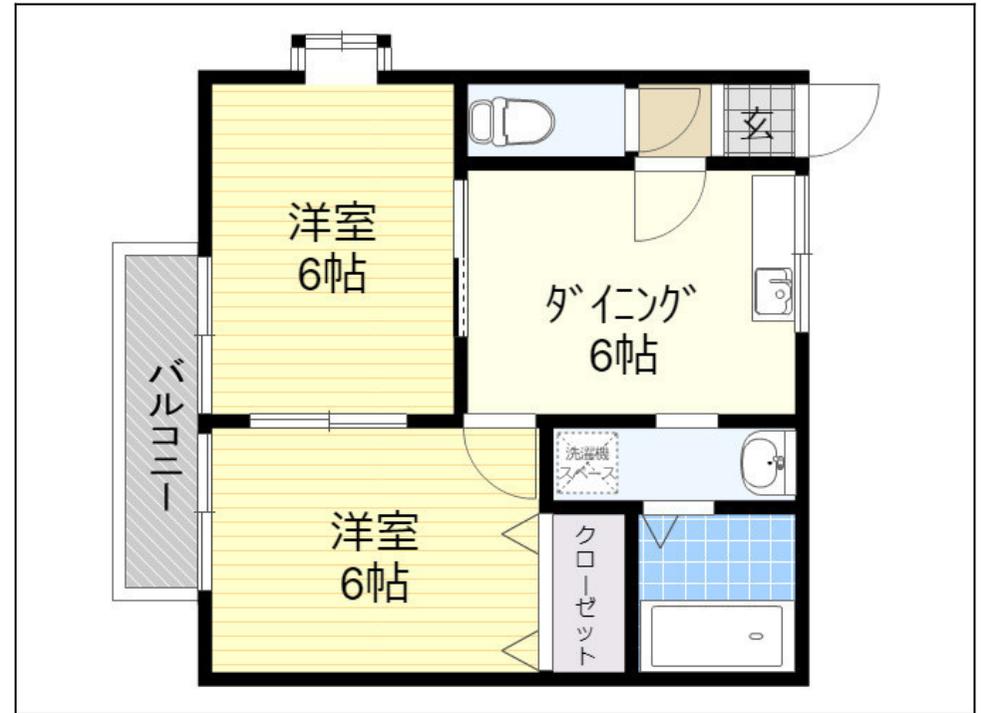
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 : 家賃総額の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:700円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	479m	病院	2,308m
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 576m / その他 Seria 鶴崎森店 2, 105m / その他 ダイソー 東大分森町店 2, 029m / その他 ナフコ 東大分店 1, 980m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 2, 038m					

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷+礼+保0円 シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。