

フリガナ	ダイニケベビル	301号室
物件名称	第2池辺ビル	

物件番号 26004006100003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留2丁目10番5号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩40分
交通④	

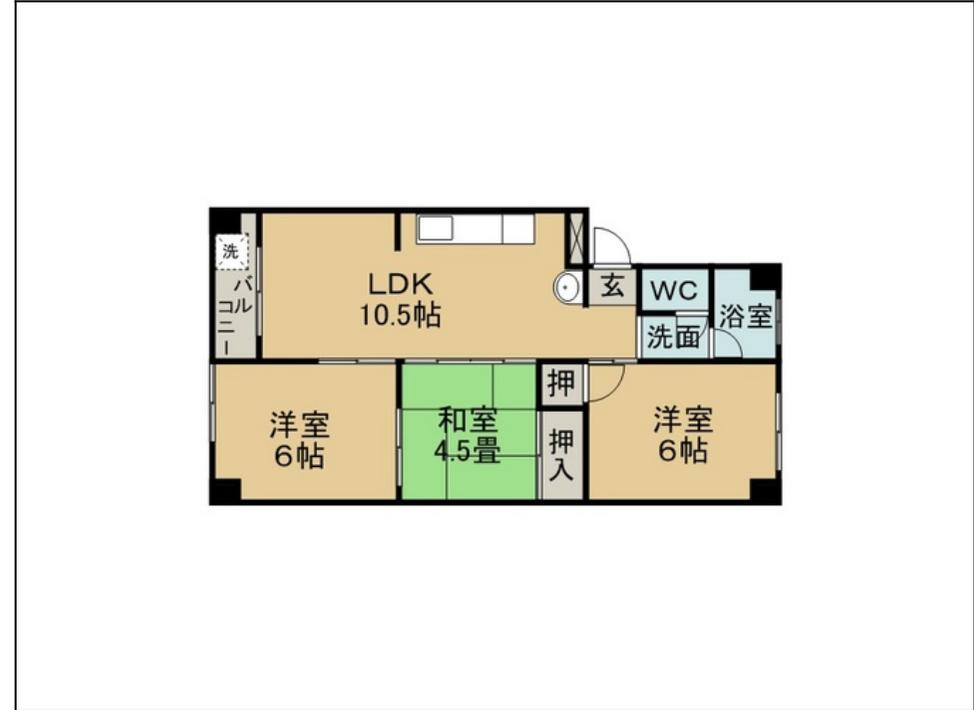
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和53年4月築
主要採光面	南	専有面積	55.08㎡	総戸数	30戸
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 総賃料の80%(初回のみ)			

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費:44,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:5,500円
-------	---

周辺環境	小学校 731m 中学校 2,614m コンビニ 418m 病院
	その他 つるやゴルフ 大分店 396m / その他 めがねのヨネザワ 津留店 834m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 728m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	