

フリガナ シムラヨコチョウワイン

物件名称 志村横丁9

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0261 大分県大分市大字志村375番 | | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩30分 | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 高城駅 徒歩62分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | |
|--------|---------|---|---------------------|--------------------|
| 間取り | 2DK | 構造 | 木造 | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 平成25年12月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 50.33m ² | 総戸数 |
| 賃料 | 49,000円 | 共益費 | 2,200円 | 管理費 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 |
| 礼金 | 1ヶ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額:5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | | | |
|-------|---|--|--|
| その他費用 | 町費:9,000円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:47,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 | | |
|-------|---|--|--|

| | | | | |
|------|--|------------|-------------|----|
| 周辺環境 | 小学校 1,629m | 中学校 3,430m | コンビニ 1,171m | 病院 |
| | スーパー マルショク鶴崎店 1,404m / スーパー H I ヒロセ大在店 2,082m / スーパー マックスバリュ大在店 1,830m / コンビニ セブンイレブン大分花江川店 1,153m | | | |

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003002040003



| | |
|-----------|---|
| 設備・条件 |  追い焚き  セパレート  ビニールカーテン  ウォーターカーテン  浴室乾燥機  シャワートイレ  室内洗濯槽  CATV  エアコン |
| その他 設備・条件 | |

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。