

フリガナ イシザキハイツ

物件名称 石崎ハイツ

107号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町742番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩37分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩48分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築	
主要採光面	南	専有面積	66.21m <sup>2</sup>	総戸数	18戸	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1:3,300円 駐車料2:3,300円 町費:450円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:82,500円				
-------	----------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	325m	中学校	795m	コンビニ	668m	病院	1,512m
その他 ダイレックス 森店 357m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 448m / その他 ワークマンプラス 鶴崎森町店 429m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 484m / その他 ドラッグセイムス 大分皆春店 945m								

お部屋ラボ  
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006004190011



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。