

フリガナ	ティアラビー	
物件名称	ティアラB	101号室

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園792番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩49分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩75分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩76分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年10月築	
主要採光面		専有面積	61.98㎡	総戸数	4戸	
賃料	80,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:82,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施行代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 558m 中学校 588m コンビニ 696m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 9 4 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 6 1 0 m / その他 ダイレックス 高田店 9 4 4 m / その他 ドラッグストアモリ 関園店 1, 1 3 3 m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003010230001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

住宅(住棟)

再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 

断熱性能 

☑ ZEH水準
エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で■を達成

☑ ネット・ゼロ・エネルギー 
Nearly ZEH-M の要件は評価書の特記項目をご覧ください。

第三者評価 BELS ティアラB

評価日 2025年4月17日
P0000000000000000

設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプードレッサー  セラレート  ミニ冷蔵庫  宅配BOX  浴室乾燥機  シャワートイレ  カードキー  角部屋  室内洗濯置場  システムキッチン  二人入居可  エアコン  24hスマートメーター  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。