

フリガナ	パールピアス	301号室
物件名称	パールピアス	

物件番号 26003000140005

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩1分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年12月築	
主要採光面	南	専有面積	28.35㎡	総戸数	18戸	
賃料	38,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料：10,000円/年 学生は初回1				
--------	-----	--	--	--	--	--

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロバック:38,500円 クリーニング費:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

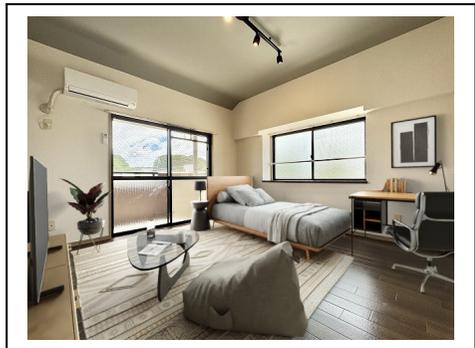
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	290m	病院
------	-----	-----	------	------	----

スーパー マルミヤストア 大在店 600m / その他 ほっともっと 大在駅前店 250m					
---	--	--	--	--	--

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



設備・条件		その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>駅近</li> <li>セパレート</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガス</li> <li>2F+</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>不要保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具</li> </ul>		