

フリガナ	トレステラアレックススリー	
物件名称	トレステラALEX3	303号室

物件番号 26004002270027

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上4丁目1番31号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	30.02㎡	総戸数		
賃料	49,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円、月額保証料330円、更新料:15,000円(1年更新)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 ちんたいライフサポート(月額):660円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校	820m	中学校	710m	コンビニ	700m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 1,078m						

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
 <p>セパレート オートロック ペット可 シャワートイレ 2階以上 ペット可 室内洗濯機 エレベータ エアコン 駐輪場 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。