

フリガナ	シムラヨコチョウファイブ
物件名称	志村横丁5
	203号室

所在地	〒870-0261 大分県大分市大字志村340番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩71分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年08月築	
主要採光面	南	専有面積	58.86㎡	総戸数		
賃料	50,500円	共益費	2,100円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:900円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,672m 中学校 3,405m コンビニ 968m 病院
	スーパー リブホール鶴崎店 1,449m / スーパー マルショク鶴崎店 1,447m / その他 H I ヒロセ S U P E R C O M B O 2,125m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003003970006



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート 火災警報器 浴室乾燥機 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。