

フリガナ	セジュールフルゴウシートウ	
物件名称	セジュール古国府 C棟	102号室

物件番号 26001019590005

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺1丁目9番5号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分		
交通②	久大本線 大分駅 徒歩27分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩23分		
交通④	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築
主要採光面	南南東	専有面積	78.55㎡	総戸数	
賃料	110,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:93,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池 (初回:2,750円)
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	505m	病院	1,086m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 915m / スーパー Aプライス 南大分店 1,153m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 980m / その他 ハードオフ 大分古国府店 914m / その他 西松屋 大分古国府店 881m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンドレジャー セパレート ミニキッチン IHコンロ ケーブルネット 24時間セキュリティ シャワートイレ ペット相談</p> <p>カードキー 室内洗濯機場 オール電化 フローリングニ入居可 CATV バイク置場 エアコン 駐輪場</p> <p>保証人不要 給湯器 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。