

フリガナ	アサヒビル	305号室
物件名称	朝日ビル	

物件番号 26004012970002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原1丁目6番14号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩10分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩22分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年8月築
主要採光面		専有面積	36.45㎡	総戸数	
賃料	43,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別)/年		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	343m	中学校	1,213m	コンビニ	432m	病院	455m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 252m / スーパー サンリブ BUONO萩原 886m / 公園 平和市民公園 871m / その他 ゴルフパートナー 大分店 468m / その他 はるやま 大分店 488m / その他 ドラッグイレブン 牧店 593m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ガス カンコン設置可</li> <li>2階以上</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------