

フリガナ ホウコクスカイマンションオオイタ

物件名称 豊國スカイマンション大分

402号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0912 大分県大分市原新町18番24号
-----	------------------------------

交通①	日豊本線 高城駅 徒歩8分
-----	---------------

交通②	日豊本線 牧駅 徒歩26分
-----	---------------

交通③	
-----	--

交通④	
-----	--

間取り	1K	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	11階建
-----	----	----	-------------	------

契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年02月築
------	--------	------	-----	-----	----------

主要採光面	南	専有面積	19.04m <sup>2</sup>	総戸数	3戸
-------	---	------	---------------------	-----	----

賃料	30,000円	共益費	無	管理費	無
----	---------	-----	---	-----	---

水道		町会費		フリーレント	
----	--	-----	--	--------	--

契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
-------	--	-----	--	---------	---------

敷金	無	保証金	無	償却	
----	---	-----	---	----	--

礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
----	---	----	---	--------	--

駐車場					
-----	--	--	--	--	--

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 (最低保証料20,00)			
--------	-----	--	--	--	--

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
------	---	------------	------	--	--

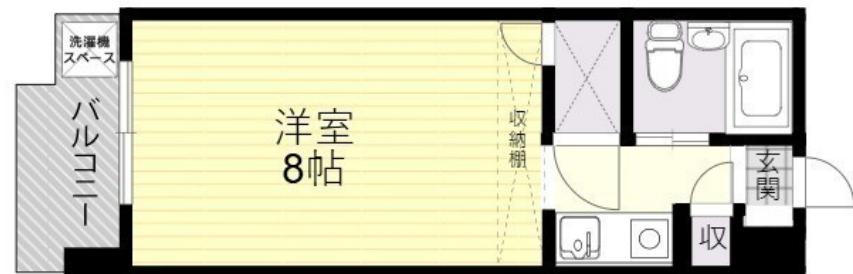
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 529m	中学校 1,059m	コンビニ 69m	病院 695m	
------	----------	------------	----------	---------	--

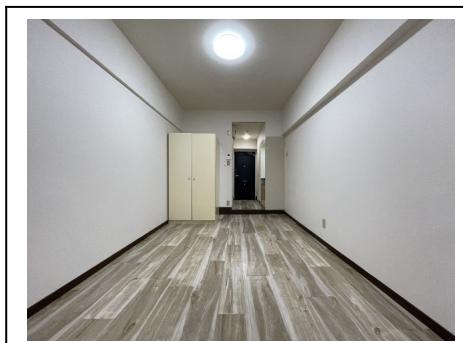
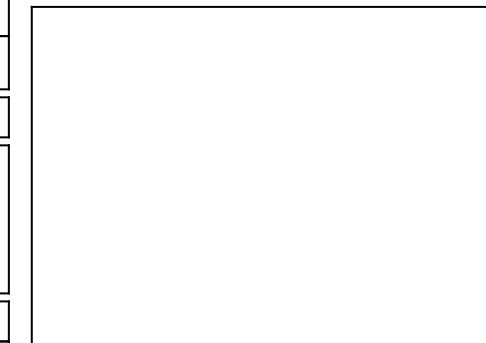
周辺環境	スーパー マルショク 431m / スーパー マルショク 高城店 568m / 大分県立芸術文化短期大学 4,399m / その他 ダイソーカ 大分高城店 551m / コンビニ ローソン 大分松原店 133m / コンビニ セブンイレブン 大分松原町 2丁目店 349m
------	--

お部屋ラボ 萩原店	〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp">bungokikaku-higashi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号	
--------------	---	--

物件番号 26004010300006



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件		その他 設備・条件
-------	--	-----------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。