

フリガナ エクレールスリー

物件名称 エクレール3

302号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1039番					
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分					
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩53分					
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩61分					
交通④						
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成30年06月築		
主要採光面	南	専有面積	55.2m ²	総戸数 20戸		
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:総額賃料×60% 更新料10000円/年				
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制			
その他費用	安心入居サポート:990円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 安心サポート初回事務手数料:770円 鍵交換代:16,500円					
周辺環境	小学校 275m 中学校 1,472m コンビニ 554m 病院 スーパー マルミヤストア鶴崎森店 1,162m / スーパー マルショク 613m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1,492m / その他 5m					

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006000730014



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件										その他 設備・条件	
追い焚き	シャンブレーカー	セパレート	モードバッファ	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ	ガス	2階以上	室内洗濯置場	エレベータ	フローリング
室内	エレベータ	フローリング	二人入居可	エアコン	駐輪場	給湯器					

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。