

フリガナ	シロサキフジノビル
物件名称	城崎藤野ビル
	202号室

所在地	〒870-0045 大分県大分市城崎町 1 丁目3番22号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩34分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和53年03月築	
主要採光面	西	専有面積	23.48㎡	総戸数		
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	水道代込	町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回家賃保証料：月額総賃料総額の60%、月額家賃保証料：330円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	入居セット:44,000円 退去時清掃代:44,000円 ぐらしの110番:1,100円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	255m	病院	250m
	スーパー マルショク 舞鶴店 316m / スーパートキハ 本店 1, 112m / スーパー マルキョウ 新川店 1, 400m / その他 中央消防署 304m / その他 大分市役所 680m / その他 ダイソー 大分本店 1, 212m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001025060009

物件種別 マンション



洋室
7帖

洗濯機
スペース

CL

※図面と現況が異なる場合、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+保0円</div> <div>セパレート ミニキッチン</div> <div>シャワートイレ 2階以上</div> <div>ルームシェア</div> <div>室内洗濯機</div> <div>フローリング</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div> <div>フリーレント</div> <div>事務所使用可</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。