

| | | |
|------|-------|-------|
| フリガナ | サウダージ | |
| 物件名称 | サウダージ | 101号室 |

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005008170003

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0889 大分県大分市大字荏隈747番55号 |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩10分 |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩22分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩39分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|-----------|---------|----------|
| 間取り | 3DK | 構造 | 軽量鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年5月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.78㎡ | 総戸数 | 4戸 |
| 賃料 | 59,500円 | 共益費 | 2,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回事務手数料33,000円(税込) 毎月保証料月額賃料等の2% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソック:2,200円 入居時清掃代:72,600円 ライフサポート24:1,320円 |
|-------|--|

| | |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 209m 中学校 360m コンビニ 521m 病院 1,360m スーパー まるしょく屋 賀来 738m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,212m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 633m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 1,047m |
|------|--|

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
| <div>0 敷礼保 敷+礼+保0円</div> <div>シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可</div> <div>エアコン</div> | |

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。