

フリガナ ユーミーマンダ	
物件名称 ユーミーMada	402号室

物件番号 26010000010013

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒871-0025 大分県中津市大字万田614番2号		
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩40分		
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩69分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年1月築
主要採光面		専有面積	58.50㎡	総戸数	40戸
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証料	10,000円 初回月額総賃料の60%、年間保証料10,000円		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,322m	中学校 1,806m	コンビニ 749m	病院 1,562m
	その他 ダイレックス 中津店 210m / その他 中津市消防署 540m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴居店 1,592m / コンビニ セブンイレブン 中津万田店 785m / コンビニ ファミリーマート 中津上宮永 1,075m			

お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号	
---	---



設備・条件	その他設備・条件
	

印刷日 西暦2024年05月19日 情報有効期限 西暦2024年05月26日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。