

フリガナ	ウッドハイムワン
物件名称	ウッドハイム 1
	10号室

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所2191番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩40分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築
主要採光面	南	専有面積	36㎡	総戸数	6戸
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 1,200m 中学校 500m コンビニ 151m 病院 650m
	スーパー マルショク 2 2 1 m / スーパー マルショク 大在店 3 5 1 m / スーパー トキハイндаストリー アムス大在 1, 2 7 4 m / 日本文理大学 9 4 6 m / その他 Seria 大在店 8 5 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 1, 1 4 0 m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003000040007



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート シャワートイレ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 不要 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。