

フリガナ	ラフォーレハナノキ
物件名称	ラ・フォーレ花の木A
	201号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町475番2号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩47分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩69分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年3月築	
主要採光面	南	専有面積	61.9㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ルームクリーニング:55,000円 抗菌施工代:20,790円 ファイテック:28,600円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 904m 中学校 1,925m コンビニ 394m 病院 515m その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 504m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 865m / その他 サイクルベースあさひ アクロスプラザ森町店 920m / その他 ダイレックス 森店 855m / その他 Seria 鶴崎森店 1,082m
------	--

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006007930002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート モーターカー・バイク シャワー・トイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯場 システムキッチン 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月09日 情報有効期限 西暦2024年05月16日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。