

フリガナ	シャンスミカドフナコウジ	
物件名称	シャンス・ミカド船小路	906号室

物件番号 26007010460001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0922 大分県別府市船小路町2番4号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩20分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩47分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年1月築
主要採光面	東	専有面積	40㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回契約時	20000円、月額：1100円		

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	あんしんサポート24(月額):1,430円 退去時ハウスクリーニング:44,000円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	315m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 796m / スーパー マルショク 鶴高通り 1,184m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 246m / その他 BOOKOFF 別府観光港前店 355m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 920m				

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 敷礼保 敷礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート オートロック モーターカー 宅配BOX カーナビ付 シャワー・トイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 フリーレント 	<ul style="list-style-type: none"> インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。