

フリガナ	ガーデンヒルズマツモトツー
物件名称	ガーデンヒルズ松本2
	401号室

所在地	〒874-0842 1765番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩48分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩64分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年3月築	
主要採光面	南	専有面積	48.80㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 初回50%、更新料10,000円/年、学生は一律10,000円				

住宅保険			管理体制	
------	--	--	------	--

その他費用	鍵交換代:13,200円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 事務管理手数料(月額):500円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	342m	病院	1,301m
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 918m / その他 朝日出張所 581m / その他 ホームセンター・グッディ 別府店 793m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 815m / その他 ナフコ 別府鶴見店 903m					

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号 26007007070011

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保・0円  セパレート  ミニキッチン  シャワートイレ  ガス  2階以上  角部屋  室内洗濯機場  フローリング  二人入居可  エアコン  フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月30日 情報有効期限 西暦2025年08月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。