

フリガナ	ハンダダイ	101号室
物件名称	判田台戸建	

物件番号 26005011810001

取引態様 一般媒介
物件種別 一戸建て

所在地	〒870-1109 大分県大分市判田台南3丁目3317番141号		
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩25分		
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩41分		
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩55分		
交通④			

間取り	4DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	3年間	築年数	平成8年8月築
主要採光面	南	専有面積	106.83㎡	総戸数	
賃料	80,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代:151,800円 ライフサポート24:1,320円 鍵交換代:19,800円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	2,033m	中学校	1,344m	コンビニ	657m	病院	1,761m
	スーパー アテオ 高江店 1,171m / スーパー マルショク 判田店 1,873m / その他 大南支所 4,274m / コンビニ セブンイレブン 大分高江店 2,435m / コンビニ ファミリーマート 白滝橋 2,842m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン シャワートイレ ペット相談 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。