

フリガナ	ヒカリハイツハサマ
物件名称	ひかりハイツ（挟間）
	204号室

所在地	〒879-5511 大分県由布市挾間町古野169番14号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩37分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩53分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩58分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年04月築	
主要採光面	南	専有面積	21㎡	総戸数	12戸	
賃料	23,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回 オーナー様負担、年間保証料 10,000円				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	362m	病院	1,409m
	スーパー イオン 挾間店 1, 7 3 0 m / スーパー 業務スーパー 挾間店 1, 9 6 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 挾間北方店 1, 5 1 6 m / その他 ダイソー イオン挾間店 1, 4 8 5 m / その他 ベスト電器 イオン挾間店 1, 7 2 0 m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012300001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セバレート ガス ガスコンロ設置可 2階以上 CATV 保 不要 保証人不要 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。