

フリガナ	アルモニー	
物件名称	アルモニー	106号室

物件番号 26005008200006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府4 2 2番1号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩16分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩27分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年03月築
主要採光面	東	専有面積	31㎡	総戸数	
賃料	44,500円	共益費	2,100円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

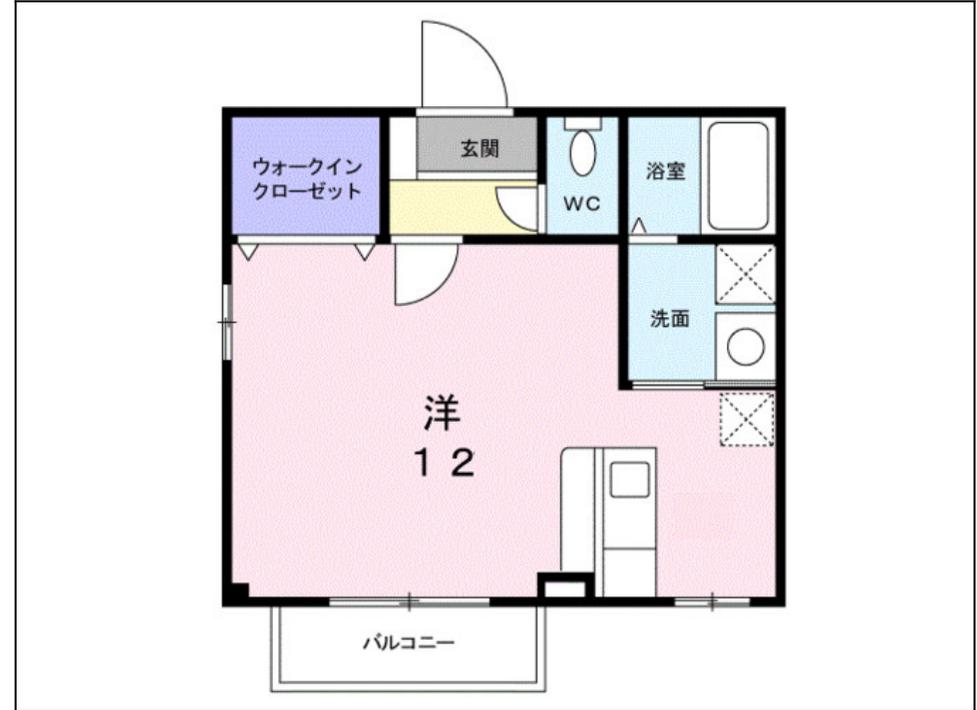
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 A L S O Kロック:2,200円 ファイテック:6,600円 除菌消臭施工代:16,500円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	706m	病院	944m
	スーパー 新鮮市場南大分店 1, 3 2 2 m					

<p>お部屋ラポ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。