

フリガナ	セジュールフルゴウービートウ
物件名称	セジュール古国府 B棟
	201号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺2丁目12番58号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築	
主要採光面	南南西	専有面積	65.33㎡	総戸数		
賃料	79,900円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	85,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ルームクリーニング費:82,500円 カードキー発行料:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 697m 中学校 1,181m コンビニ 565m 病院 1,110m スーパー 業務スーパー 古国府店 935m / スーパー Aプライス 南大分店 1,187m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 1,000m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 937m / その他 西松屋 大分古国府店 901m
------	---

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005011230004



設備・条件	その他 設備・条件
<div><p>キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン IHコンロ クローゼット シャワートイレ ペット相談 2F+ カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送</p></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。