

フリガナ	セジュールノナカエー
物件名称	セジュール野中A
	102号室

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田1116番8号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩6分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年09月築	
主要採光面	南	専有面積	52㎡	総戸数	4戸	
賃料	56,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：貸主負担、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:23,100円 クリーニング費:55,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	571m	病院	510m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 5 6 5 m / その他 ダイソー 大分宮崎店 8 3 6 m / その他 ジーユー 大分南店 8 5 1 m / その他 ホームワイド 宮崎店 1, 1 4 4 m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分敷戸台店 5 3 2 m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005003820005



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン 24H シャワートイレ ガスコンロ設置可 ガス デザイナーズ 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 フリーレント	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。