

フリガナ	パトリシアシュトウ
物件名称	パトリシア首藤
	201号室

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫401番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩51分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩76分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年03月築
主要採光面	南東	専有面積	38.5㎡	総戸数	
賃料	36,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	2,676m	中学校	3,665m	コンビニ	265m	病院
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----

お部屋ラボ

森町店


〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号

TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-morimachi@bunki.jp

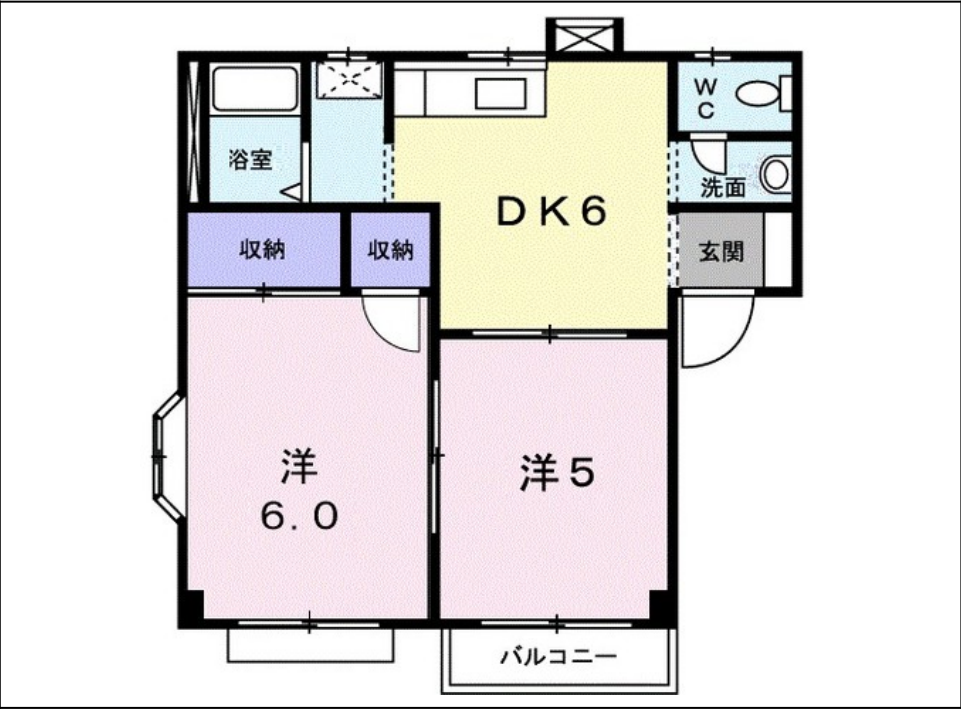
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件種別 アパート

物件番号 26006010540001



設備・条件

0

敷礼保

数・礼・保0円

セ

パレ

ート

ミ

ニ

ガク

ラ

フ

2

階

以

上

角

部

屋

室

内

洗

濯

場

CATV

エ

ア

コ

ン

給

湯

器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。