

フリガナ	グリーンパークモリマチ
物件名称	グリーンパーク森町
	101号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1200番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩56分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年10月築	
主要採光面		専有面積	50.09㎡	総戸数	1戸	
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:55,000円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施行代:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校 562m 中学校 1,676m コンビニ 754m 病院 1,277m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 1, 0 1 2 m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 1, 0 4 4 m / その他 ダイレックス 森店 1, 3 9 6 m / その他 ダイソー 東大分森町店 1, 1 9 0 m

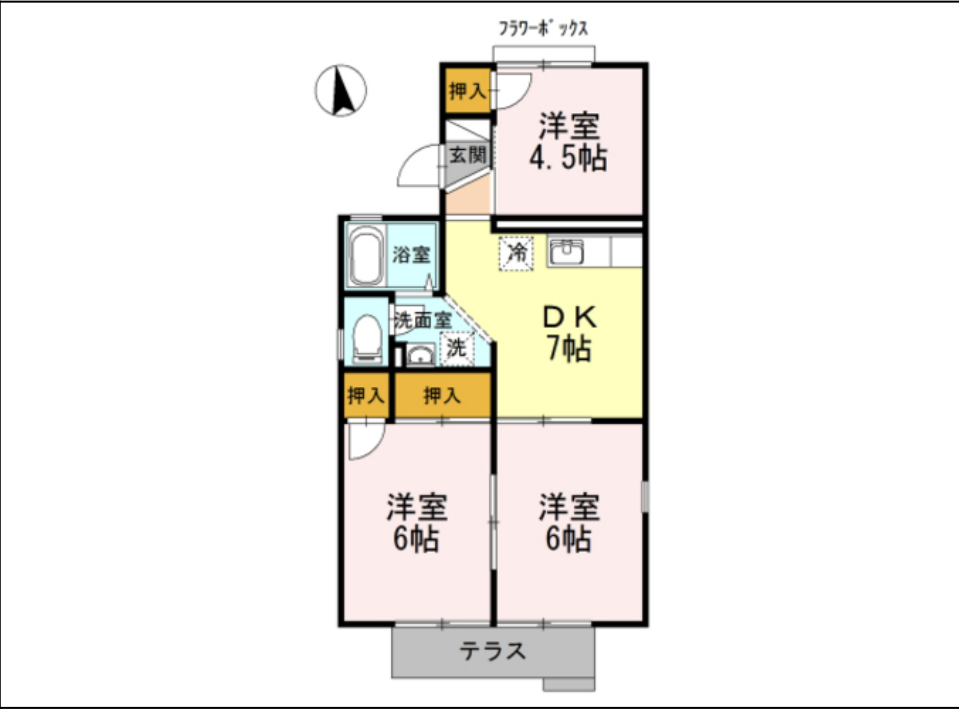
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001450004



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷 礼金保0円 セバレート シャワートイレ ガスコンロ設置可 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。