

フリガナ	シムラヨコチョウナイン
物件名称	志村横丁 9
	102号室

所在地	〒870-0261 大分県大分市大字志村 3 7 5 番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩62分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年12月築
主要採光面	南	専有面積	50.33㎡	総戸数	
賃料	49,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:9,000円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:47,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,629m 中学校 3,430m コンビニ 1,171m 病院
	スーパー マルシヨク鶴崎店 1, 4 0 4 m / スーパー H I ヒロセ大在店 2, 0 8 2 m / スーパー マックスバリュ大在店 1, 8 3 0 m / コンビニ セブンイレブン大分花江川店 1, 1 5 3 m

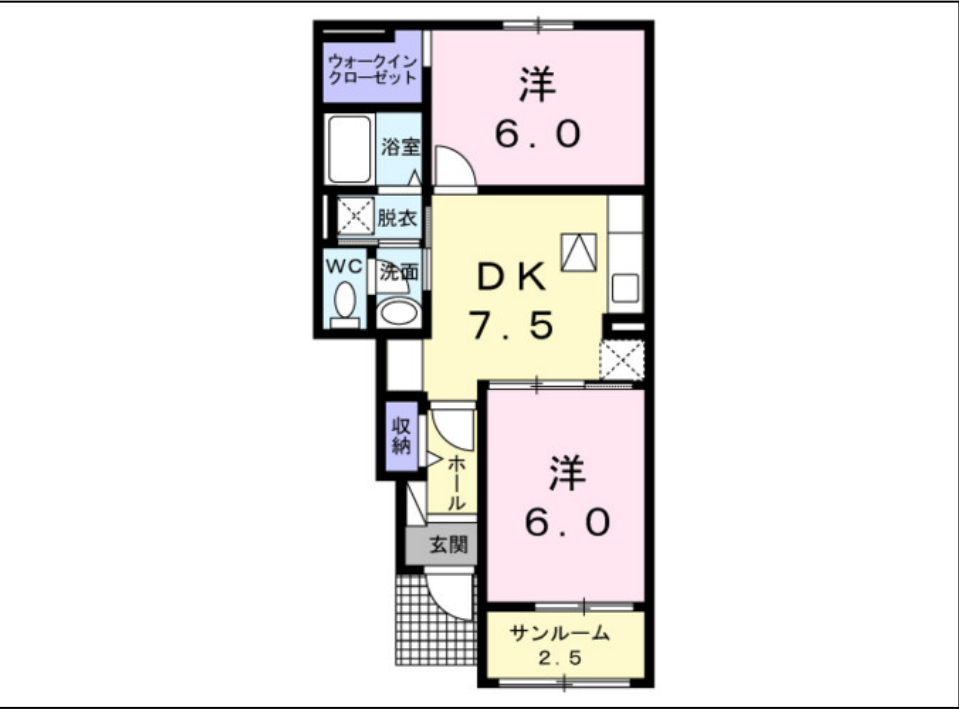
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003002040003



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。