

フリガナ	セレーネサンイチマルエー
物件名称	セレーネ 3 1 0 A
	101号室

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田 9 6 2 番 1 号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩16分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	46.06㎡	総戸数		
賃料	39,000円	共益費	2,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:440円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 899m 中学校 744m コンビニ 335m 病院 918m
	スーパー マックスバリュ南下郡店 8 3 3 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004005920004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷 礼・保0円 セパレート ヒートポンプ 室内洗濯置場 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。