

フリガナ ルピーノヨコオ

物件名称 Lupino横尾

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

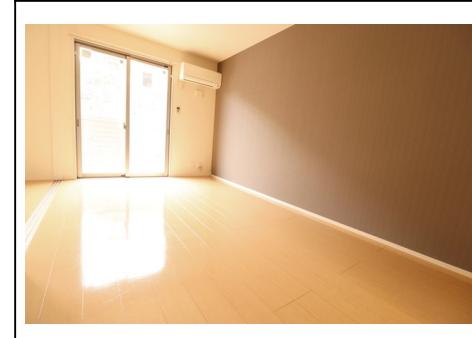
所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町1丁目6番14号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩62分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩73分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成23年12月築
主要採光面	南	専有面積	40.08m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	450円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円			

周辺環境	小学校 1,883m	中学校 621m	コンビニ 664m	病院
スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1,325m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 639m / その他 ナフコ 東大分店 880m / その他 ダイソー 東大分森町店 941m / その他 Seria 鶴崎森店 1,009m				

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006001770002



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シンクトリッパー セパレート オートロック ビーバンタブ カードキー 24H ガス 室内 室内洗濯槽 フローリング 二入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。