

フリガナ プラドールビー

物件名称 プラドールB

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北2丁目8番15号			
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩8分			
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩25分			
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩37分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成5年03月築
主要採光面	南	専有面積	50.1m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	46,000円	共益費	3,300円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,169m	中学校 1,124m	コンビニ 186m	病院
スーパー マックスバリュ賀来店 1,336m / 公園 賀来公園 293m				

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005009260002



設備・条件	0 敷礼保証金 セバーレート シャワートイレ 角部屋 室内洗濯槽 エアコン 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件
-------	--	-----------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。