

|      |          |
|------|----------|
| フリガナ | ブリスコイケバル |
| 物件名称 | Bliss小池原 |
|      | 306号室    |

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0134<br>大分県大分市大字猪野924-18番 |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩26分                 |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩47分                  |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分                 |
| 交通④ |                                |

|        |         |                               |           |         |         |     |
|--------|---------|-------------------------------|-----------|---------|---------|-----|
| 間取り    | 1LDK    | 構造                            | 鉄筋コンクリート造 |         |         | 5階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                          | 2年間       | 築年数     | 令和8年1月築 |     |
| 主要採光面  | 東       | 専有面積                          | 41.06㎡    | 総戸数     |         |     |
| 賃料     | 60,000円 | 共益費                           | 5,000円    | 管理費     |         |     |
| 水道     |         | 町会費                           |           | フリーレント  |         |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                           |           | 更新事務手数料 |         |     |
| 敷金     |         | 保証金                           |           | 償却      |         |     |
| 礼金     | 1ヵ月     | 敷引                            |           | バイク置き場  |         |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：4,400円 駐車2台可            |           |         |         |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料：月額総賃料の60%、年間保証料10000円／年 |           |         |         |     |

|      |   |         |      |  |
|------|---|---------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円 | 管理体制 |  |
|------|---|---------|------|--|

|       |                                                                                    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 除菌消臭施工代:23,100円<br>ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 1,189m 中学校 3,305m コンビニ 1,004m 病院                                                                                                                |
|      | スーパー サンリブ 明野 6 6 9 m / スーパー マックスバリュ 猪野店 1, 0 7 0 m / その他<br>ダイソー サンリブ明野店 6 5 8 m / その他 西松屋 大分明野店 1, 1 3 2 m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 明野店 1, 3 7 6 m |

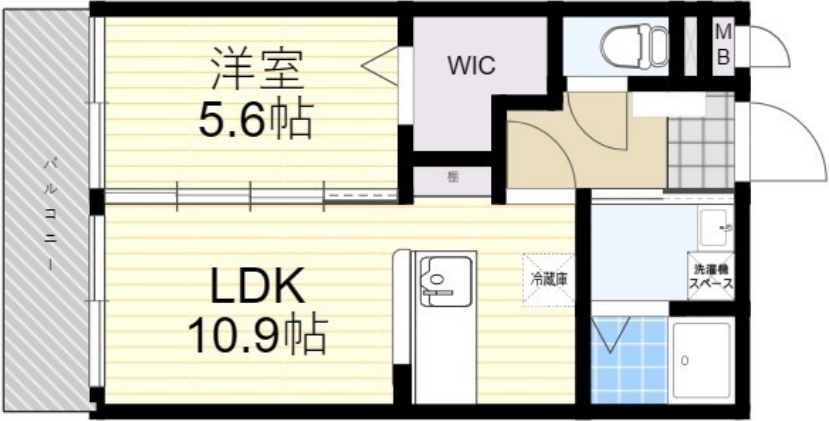
お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26006010380038



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

セパレート

オートロック

ミニキッチン

宅配BOX

キー手交サービス

浴室乾燥機

シャワートイレ

ガス

2階以上

室内洗濯置場

エレベーター

二人入居可

エアコン

駐輪場

衛星放送

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。