

フリガナ	レコルト	205号室
物件名称	レコルト	

物件番号 26006010510011

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町848番1号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩52分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築
主要採光面	南	専有面積	55.66㎡	総戸数	14戸
賃料	73,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 クリーニング費:53,900円
-------	--

周辺環境	小学校	590m	中学校	1,794m	コンビニ	378m	病院	527m
	公園 鶴崎スポーツパーク 1,186m / その他 フタタ 鶴崎森町店 417m / その他 セカンドストリート 大分森町店 499m / その他 パリミキ 森町店 467m / その他 ワークマンプラス 鶴崎森町店 588m / その他 Seria 鶴崎森店 855m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャンドレカーセ/レート エアコン付 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機置場 二人入居可 CATV エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。