

フリガナ	シャルマンゴジョウ	
物件名称	シャルマン五常	101号室

物件番号 26006005180001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目12番10号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩57分	
交通④		

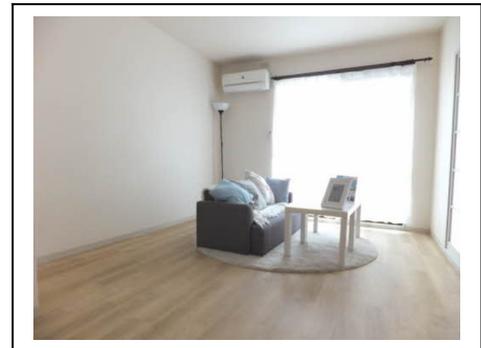
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年4月築
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険	有	20,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:22,000,231円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 シャーマゾンライフS U P P O R T 2 4 (月額):1,320円 ルームクリーニング:72,600円 鍵交換費用:19,800円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校 921m	中学校 1,788m	コンビニ 652m	病院 1,317m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 6 1 1 m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 5 9 2 m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 1, 7 6 6 m / コンビニ ファミリーマート 三川 9 2 0 m			

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>シンクドレジャーセパレート</p> <p>エアコン</p> <p>IHコンロ</p> <p>角部屋</p> <p>室内洗濯置場</p> <p>オール電化</p> <p>二人入居可</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。