

フリガナ ステイブルアケノ

物件名称 ステイブル明野

206号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0165 大分県大分市明野北2丁目9番6号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩80分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩32分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成18年03月築
主要採光面	南	専有面積	60.94m ²	総戸数 28戸
賃料	70,000円	共益費	5,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	100,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料1:4,400円 駐車料2:4,400円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円			

周辺環境	小学校	240m	中学校	1,137m	コンビニ	330m	病院	500m
	スーパー サンリブ 567m / スーパー サンリブ 明野 1,322m / 大分県立芸術文化短期大学 3,721m / その他 西松屋 大分明野店 1,232m / コンビニ セブンイレブン 大分明野北店 390m / コンビニ ローソン 大分小池原店 1,293m							

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004000180016



設備・条件



その他 設備・条件