

フリガナ	ダイニカワモトテントビル	301号室
物件名称	第2川本ビル	

物件番号 26007001590001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東10丁目8番6号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩42分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和53年01月築
主要採光面	東	専有面積	51.36㎡	総戸数	1戸
賃料	40,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円			
賃貸保証代行	必加入	賃料総額50% (以降毎年更新10000円) 学生プランは10000円			

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:13,200円 クリーニング費:27,500円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円
-------	--

周辺環境	小学校 675m 中学校 1,555m コンビニ 404m 病院 964m その他 オフハウス 別府観光港前店 807m / その他 はるやま 別府店 588m / その他 Seria 別府店 635m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1,036m / コンビニ ローソン 別府石垣東九丁目店 578m
------	--

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------