

フリガナ	ウィンダムシンサカエ
物件名称	WINDOM新栄
	301号室

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町15番25号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年01月築	
主要採光面	南	専有面積	26.35㎡	総戸数	11戸	
賃料	41,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,00				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,300円 定額水道料:2,750円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:45,100円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	362m	病院	471m
	スーパー マルキョウ 4 2 5 m					

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004001760005



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 数・礼・保0円 セパレート ミニキッチン 24H シャワートイレ ガスコンロ設置可 2F以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。